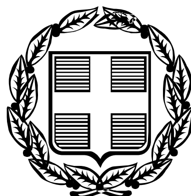




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1427**

30 Δεκεμβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 4953 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 16 τ.μ. στη θέση «Τσίλαρος - Λιβάδι» περιφέρειας Δ.Δ. Κύμης, Δήμου Κύμης, του Νομού Εύβοιας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση - Οργάνωση - Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

3. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας», όπως τροποποιήθηκαν με τον ν. 3208/2003 και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με αριθμ:

α) 160417/1180/8.7.1980,

β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την υπ'αριθμ. 5440/12.12.2003 (Φ.Ε.Κ. /1961/Β/31.12.2003) απόφαση του Γ.Γ.Π.Σ.Ε. που αναφέρεται στη μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» στους Προϊσταμένουςτων Δασικών Υπηρεσιών, όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. 5306/31.10.2005 όμοια (Φ.Ε.Κ./1562/Β/11.11.2005).

6. Την υπ' αριθμ. 3326/24.11.2005 πρόταση του Δασαρχείου Αλιβερίου από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο καταστροφής της που έγινε από παράνομη εκχέρσωση, πριν το έτος 2000, από την Βασιλική Κύτρου του Νικολάου, κάτοικο Δ.Δ. Βιτάλου, Δασικό χαρακτήρα κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 1 του ν. 998/1979, όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 3208/2003, καλυπτόμενη από πλατάνια με υπόροφο αείφυλλα - πλατύφυλλα σε ποσοστό 60% και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξη της ως αναδασωτέας.

7. Την υπ' αριθμ. 4202/5.12.2005 αναφορά και σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Δασών Ν. Εύβοιας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, τη δημόσια - διακατεχόμενη δασική έκταση, εμβαδού 16 τ.μ. στη θέση «Τσίλαρος - Λιβάδι» περιφέρειας Δ.Δ. Κύμης, Δήμου Κύμης, με σκοπό, αφ' ενός μεν τη διατήρηση του δασικού της χαρακτήρα, ώστε να αποκλειστεί η διάθεση της για άλλο προορισμό, αφ'ετέρου δε την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1-2-3-4-1 όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με έκταση δασικού χαρακτήρα του άρθρου 3 παρ. 1 του ν. 998/1979.

Δυτικά: Με έκταση δασικού χαρακτήρα του άρθρου 3 παρ. 1 του ν. 998/1979.

Βόρεια: Με έκταση δασικού χαρακτήρα του άρθρου 3 παρ. 1 του ν. 998/1979.

Νότια: Με έκταση δασικού χαρακτήρα του άρθρου 3 παρ. 1 του ν. 998/1979.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεως της αρμοδίως και προ της δημοσιεύσεως της στη εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 ν. 3200/1955).

Επιτρέπεται υποβολή κατ' αυτής αίτησης ακύρωσης στο Σ.τ.Ε. μέσα σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών, που αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσης της (άρθρο 46 π.δ. 18/1989).

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 13 Δεκεμβρίου 2005
Με εντολή Γενικού Γραμματέα
Η Γενική Διευθύντρια
ΜΑΡΙΑ ΚΕΜΟΥ - ΡΙΖΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

Κλίμακα 1: 100

Νομός : Ευβοίας ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ : ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ : ΚΥΜΗΣ
ΔΗΜ.ΔΙΑ : ΚΥΜΗΣ
ΘΕΣΗ : "ΤΣΙΛΑΡΟ-ΛΙΒΑΔΙ"
ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΚΤΑΣΗΣ: Ε = 16 τ.μ

Συντεταγμένες αποσπάσματος :

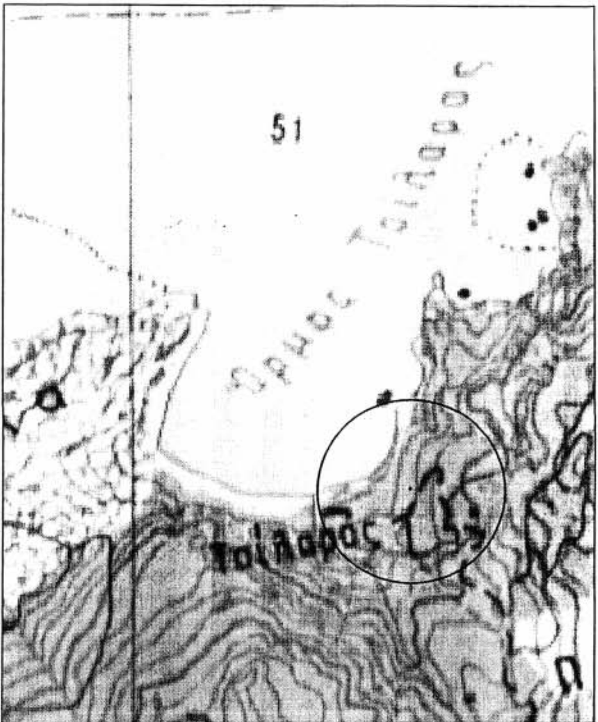
1 X=502592.81 Y=4280614.50
2 X=502596.14 Y=4280612.28
3 X=502594.17 Y=4280608.80
4 X=502690.84 Y=4280611.00





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 36 %

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΚΥΜΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 20.000
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
θέση έκτασης πού κυρήσσετε Αναδασωτέα



Ανήκει στην αριθμ. 4853/2005 απόφασή μας
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Χαλκίδα 13-12-2005
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Π.Σ.Ε
Η Γενική Διευθύντρια Π.Σ.Ε.
Μαρία Κέμου -Ρίζου

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΚΥΜΗ 24-11-2005
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΑΡΙΝΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α΄ΒΑΘΜΟ

ΚΥΜΗ 23-11-2005
Η ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ
ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΓΚΟΤΖΑΜΑΝΗ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Αριθμ. 4952 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 219, 87 τ.μ. στη θέση «Τσίλαρος - Λιβάδι» περιφέρειας Δ.Δ. Κύμης, Δήμου Κύμης, του Νομού Εύβοιας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ.3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση - Οργάνωση - Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

3. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας», όπως τροποποιήθηκαν με τον ν. 3208/2003 και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με αριθμ:

α) 160417/1180/8.7.1980,

β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την υπ'αριθμ. 5440/12.12.2003 (Φ.Ε.Κ. /1961/Β/31.12.2003) απόφαση του Γ.Γ.Π.Σ.Ε. που αναφέρεται στη μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» στους Προϊσταμένουςτων Δασικών Υπηρεσιών, όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. 5306/31.10.2005 όμοια (Φ.Ε.Κ./1562/Β/11.11.2005).

6. Την υπ' αριθμ. 3327/24.11.2005 πρόταση του Δασαρχείου Αλιβερίου από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο καταστροφής της που έγινε από παράνομη εκχέρσωση, πριν το έτος 2000, από τον Θεόδωρο Κύτρο του Δημοσθένη, κάτοικο Δ.Δ. Βιτάλου, Δασικό χαρακτήρα κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 1 του ν. 98/1979, όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 3208/2003, καλυπτόμενη από αείφυλλα-πλατύφυλλα δενδρώδους μορφής (αγριελιές, φιλίκια) σε ποσοστό 80% και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξη της ως αναδασωτέας.

7. Την υπ' αριθμ. 4201/5.12.2005 αναφορά και σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Δασών Ν. Εύβοιας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, τη δημόσια - διακατεχόμενη δασική έκταση, εμβαδού 219, 87 τ.μ. στη θέση «Τσίλαρος - Λιβάδι» περιφέρειας Δ.Δ. Κύμης, Δήμου Κύμης, με σκοπό, αφ' ενός μεν τη διατήρηση του δασικού της χαρακτήρα, ώστε να αποκλειστεί η διάθεση της για άλλο προορισμό, αφ' ετέρου δε την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1-2-3-4-5-1 όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με έκταση δασικού χαρακτήρα του άρθρου 3 παρ. 1 του ν. 998/1979.

Δυτικά: Με έκταση δασικού χαρακτήρα του άρθρου 3 παρ. 1 του ν. 998/1979.

Βόρεια: Με έκταση δασικού χαρακτήρα του άρθρου 3 παρ. 1 του ν. 998/1979.

Νότια: Με έκταση δασικού χαρακτήρα του άρθρου 3 παρ. 1 του ν. 998/1979.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεως της αρμοδίως και προ της δημοσιεύσεως της στη εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 ν. 3200/1955).

Επιτρέπεται υποβολή κατ' αυτής αίτησης ακύρωσης στο Σ.τ.Ε. μέσα σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών, που αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσης της (άρθρο 46 π.δ. 18/1989).

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 13 Δεκεμβρίου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα
Η Γενική Διευθύντρια
ΜΑΡΙΑ ΚΕΜΟΥ - ΡΙΖΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

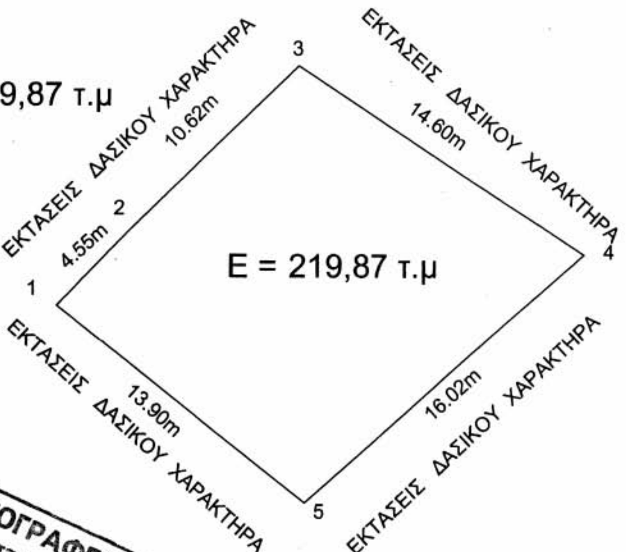
Κλίμακα 1: 250

Νομός : Ευβοίας ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ : ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ : ΚΥΜΗΣ
ΔΗΜ.ΔΙΑ : ΚΥΜΗΣ
ΘΕΣΗ : "ΤΣΙΛΑΡΟ-ΛΙΒΑΔΙ"
ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΚΤΑΣΗΣ: Ε = 219,87 τ.μ

Συντεταγμένες αποσπάσματος :

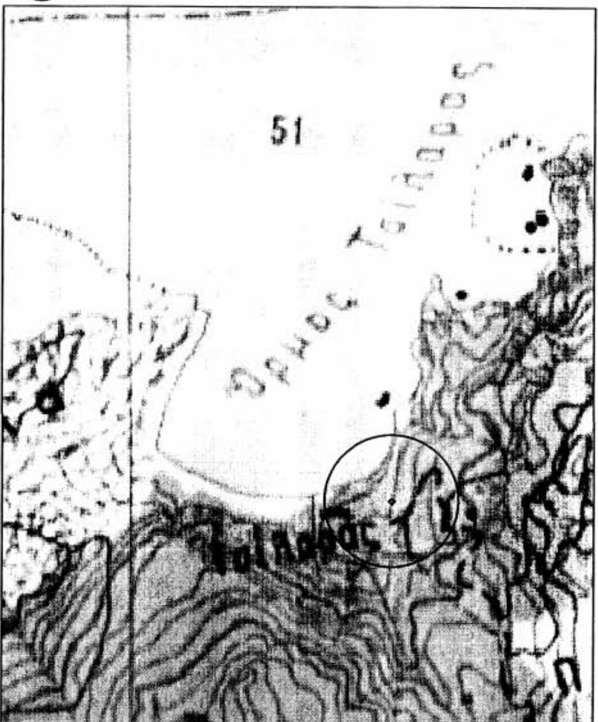
1 X=502732.33 Y=4280651.89
2 X=502735.50 Y=4280655.16
3 X=502743.06 Y=4280662.61
4 X=502754.91 Y=4280654.08
5 X=502743017 Y=4280643.19

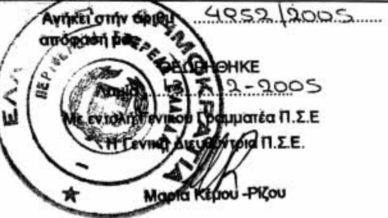




ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 6 %

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΚΥΜΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 20.000
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
θέση έκτασης πού κυρήσσετε Αναδασωτέα





Ανήκει στην αριθ. 4952/2005 απόφαση
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
12-2005
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Π.Σ.Ε
Η Γενική Διευθύντρια Π.Σ.Ε.
Μαρία Κέρου -Ρίζου



ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΚΥΜΗ 24-11-2005
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΑΡΙΝΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α΄ΒΑΘΜΟ

ΚΥΜΗ 23-11-2005
Η ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ
ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΓΚΟΤΖΑΜΑΝΗ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Αριθμ. 5316 (3)

Άρση απαλλοτρίωσης και τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς με αποχαρακτηρισμό χώρου πρασίνου σε οικοδομήσιμο χώρο, ιδιοκτησίας Ηλία Βαρελά στο Ο.Τ. 137 του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς, πιν. 15 και 22 (νέου σχεδίου).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των ιδρυτικών Νόμων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α/1994) και ν.2240/1994 (ΦΕΚ-153/Α/1994).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ-21/Α/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας και Οργάνωσης των υπηρεσιών της Νομαρχίας Βοιωτίας (ΦΕΚ 667/Β/10.5.2004).

4. Τις διατάξεις του άρθ.29Α του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α/00) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του ν.3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α/2002).

5. Το άρθρο 2 ν. 1032/1980 ΦΕΚ 57Α/1980 περί σύστασης Υ.Χ.Ο.Π.

6. Του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του Π.Δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

7. Τις διατάξεις των άρθρων 31 μέχρι 38 και 42 μέχρι 48 του από 17.7.1923 ν.δ. περί σχεδίων πόλεων και κωμοπόλεων όπως μέχρι σήμερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν καθώς και κάθε άλλη σχετική διάταξη.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 21 του ν.δ. της 3.4.1929 περί ΓΟΚ (ΦΕΚ 115/Α/22.4.1929) που διατηρήθηκαν με το άρθρο 31 παρ. 3 του ν. 1577/1985 περί ΓΟΚ.

9. Τις διατάξεις των 1/1961, 8/1975, 84/2000, 43511/161/88 και της 29454/2003 εγκυκλίων του ΥΠΕΧΩΔΕ.

10. Το β.δ. της 18.2.1954 (ΦΕΚ 35/Α/3.3.1954) περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς και καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτού.

11. Το β.δ. της 30.10.1971 (ΦΕΚ 269/Δ/19.12.1972) περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς και καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτού.

12. Το π.δ. της 4.10.1983 (ΦΕΚ 543/Δ/25.10.1983) περί επανέγκρισης, τροποποίησης και επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς.

13. Το β.δ. 18.12.1972 (ΦΕΚ 342/Δ/19.12.1972) περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς.

14. Την υπ' αριθμ. 4283/17.11.1987 απόφαση Νομάρχη Βοιωτίας (ΦΕΚ 1163/Δ/20.11.1987) περί καθορισμού μεγίστου ύψους κτιρίων που ανεγείρονται στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως Λιβαδειάς.

15. Την υπ' αριθμ. 4314/1999 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας η οποία ακυρώνει την σιωπηρή άρνηση της Διοίκησης και συγκεκριμένα του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ να άρει την απαλλοτρίωση λόγω παρελεύσεως ευλόγου χρόνου και αναπέμπει την υπόθεση στην Διοίκηση για να προβεί στις οφειλόμενες ενέργειες.

16. Το υπ' αριθμ. 1614/20.7.2004 έγγραφο της Υπηρεσίας μας σχετικά με το αν προτίθεται ο Δήμος Λιβαδειάς να ακολουθήσει τη διαδικασία επανεπιβολής της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης με την εξασφάλιση της απαιτούμενης δαπάνης και την εγγραφή της σχετικής πίστωσης στον προϋπολογισμό του Δήμου Λιβαδειάς.

17. Την από 30.11.2005 εισήγηση του τμήματος Πολεοδομικών σχεδίων και εφαρμογών Λιβαδειάς προς το συμβούλιο Χ.Ο.Π. Ν. Βοιωτίας με την οποία εισηγείται την τυπική άρση της απαλλοτρίωσης και την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς με αποχαρακτηρισμό χώρου πρασίνου σε οικοδομήσιμο, ιδιοκτησίας Ηλία Βαρελά στο Ο.Τ. 137, Πιν. 15 και 22 του Νέου σχεδίου Λιβαδειάς, επειδή παρήλθε άπρακτη η προθεσμία του προαναφερόμενου εγγράφου μας (1614/20.7.2004) προς το Δήμο Λιβαδειάς χωρίς να ληφθεί απόφαση.

Τον υπολογισμό της εισφοράς σε γη σύμφωνα με το ν. 3212/2003 άρθρο 11 παρ. 5 που έχει ως εξής και αφαιρείται από το συνολικό εμβαδόν της ιδιοκτησίας.

Ε = 619, 60 + 486, 00 = 1.105, 60 μ2.

Η εισφορά σε γη είναι:

Ε = 250, 00 μ2 x 10% + 250, 00 μ2χ 20% + 500, 00 μ2χ 30% + 105, 60 μ2χ 35% = 261, 96 μ2

18. Την σύμφωνη και ομόφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Βοιωτίας που διατυπώθηκε στο πρακτικό $5^{ο}$, θέμα $5^{ο}$ της 30.11.2005, αποφασίζουμε:

1. Την τυπική άρση απαλλοτρίωσης της ιδιοκτησίας του Ηλία Βαρελά Ο.Τ. 137, πιν. 15 και 22 του Νέου σχεδίου Λιβαδειάς, σύμφωνα με την υπ' αριθμ.680/2001 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών.

2. Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς με αποχαρακτηρισμό τμήματος χώρου πρασίνου ιδιοκτησίας Ηλία Βαρελά σε οικοδομήσιμο χώρο και με αυτοδίκαια εισφορά σε γη σύμφωνα με το άρθρο 11 παρ. 5 του ν. 3212/2003 του τμήματος υπό στοιχεία (1», 3», Δ΄, Γ΄, 1»), επιφανείας Ε=262, 08 $μ^2$ και τίθεται σε κοινή χρήση. Ο οικοδομήσιμος χώρος περικλείεται υπό των σημείων (Α΄, Β΄, Γ΄, Δ΄, Α΄) εμβαδού Ε=619, 60 $μ^2$ και επιβάλλεται πρασιά πλ. 4, 00 μ. στο τμήμα (Γ΄-Δ΄) προς την οδό Λιάκουρας.

Από τις διατάξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Λιβαδειάς.

Κατά της παρούσης απόφασης επιτρέπεται σύμφωνα με τον ν. 2218/1994 άρθρο 18 παρ. 12 της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης η υποβολή προσφυγής προς την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας για παράβαση Νόμου εντός 30 ημερών από την κοινοποίηση της.

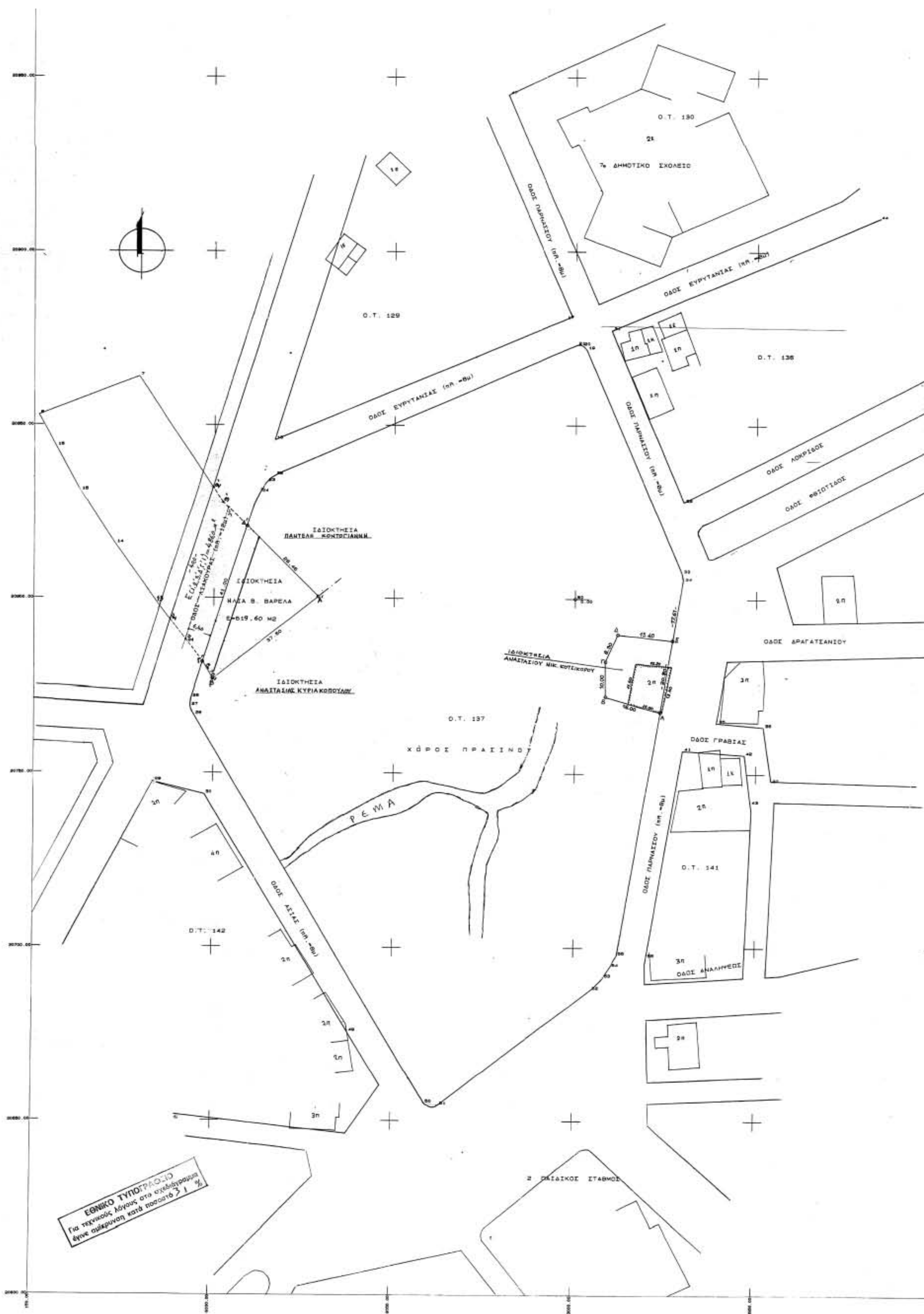
Η απόφαση αυτή και το Τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

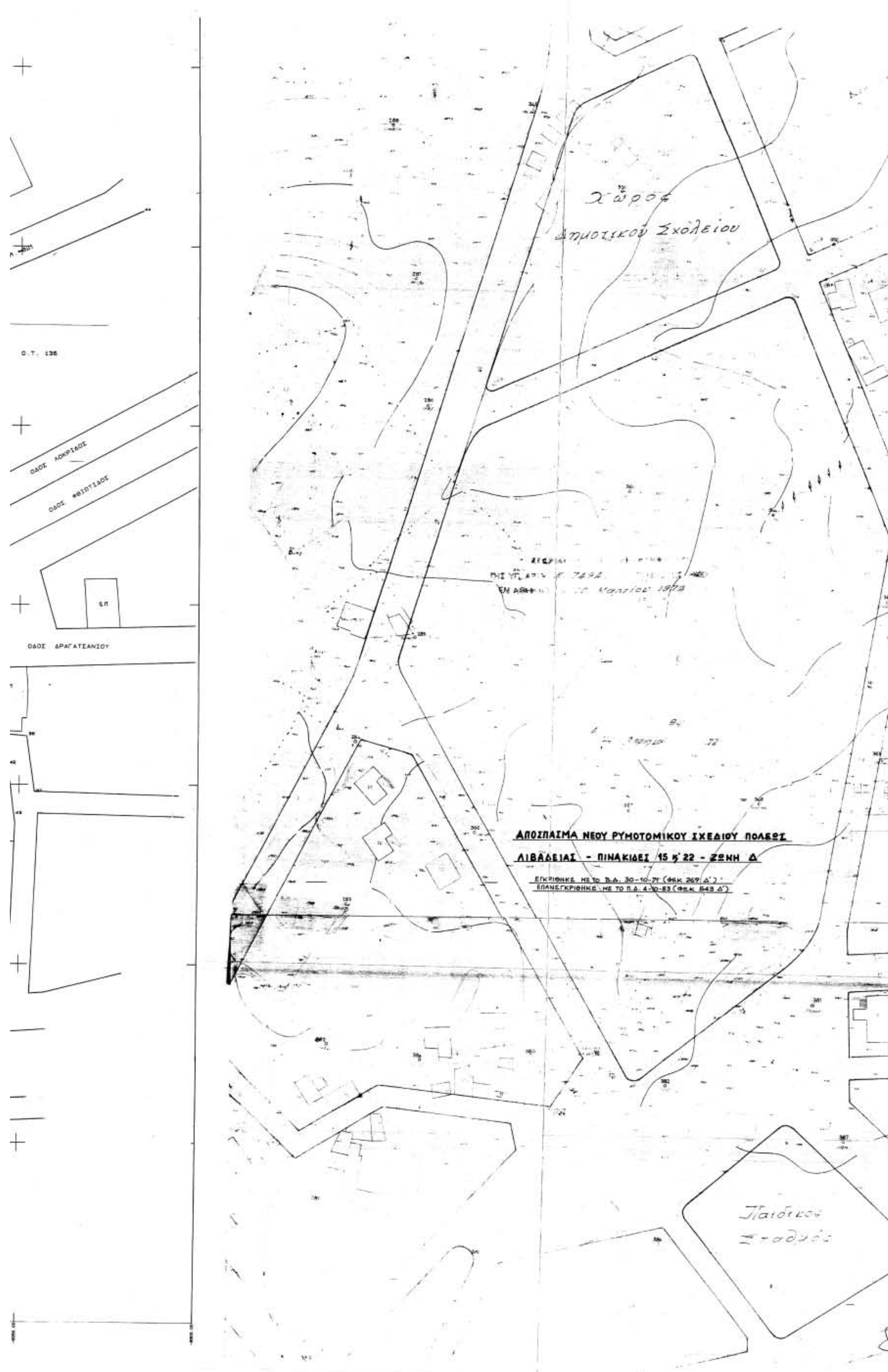
Λιβαδειά, 12 Δεκεμβρίου 2005

Ο Νομάρχης

ΚΛΕΑΡΧΟΣ ΠΕΡΓΑΝΤΑΣ

ΧΑΡΤΗΣ ΣΕΛ. 6-7-8


Ο.Τ. 130
7ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ
ΟΔΟΣ ΠΑΡΝΑΣΣΟΥ (πλ.=8μ)
ΟΔΟΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ (πλ.=8μ)
Ο.Τ. 129
Ο.Τ. 136
ΟΔΟΣ ΛΟΚΡΙΔΟΣ
ΟΔΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΠΑΝΤΕΛΗ ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΗΛΙΑ Β. ΒΑΡΕΛΑ
Ε=619.60 μ2
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΝΙΚ. ΚΟΤΣΙΚΟΡΟΥ
ΟΔΟΣ ΔΡΑΓΑΤΣΑΝΙΟΥ
Ο.Τ. 137
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΡΕΜΑ
ΟΔΟΣ ΓΡΑΒΙΑΣ
Ο.Τ. 141
ΟΔΟΣ ΑΝΑΛΗΨΕΩΣ
ΟΔΟΣ ΑΣΙΑΣ (πλ.=8μ)
Ο.Τ. 142
2 ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 31 %


Ο.Τ. 138
ΟΔΟΣ ΛΟΚΡΙΔΟΣ
ΟΔΟΣ ΦΘΙΟΤΙΔΟΣ
ΟΔΟΣ ΔΡΑΓΑΤΣΑΝΙΟΥ
Χώρος Δημοτικού Σχολείου
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΝΕΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ - ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ 15 κ' 22 - ΖΩΝΗ Δ
ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟ Β.Δ. 30-10-71 (ΦΕΚ 269 Δ')
ΕΠΑΝΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟ Π.Δ. 4-10-83 (ΦΕΚ 543 Δ')
Παιδικός Σταθμός

Χώρος
Δημοτικού Σχολείου

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΝΕΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ - ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ 15 5΄22 - ΖΩΝΗ Δ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟ Π.Δ. 30-10-71 (ΦΕΚ 269 Δ΄)
ΕΠΑΝΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟ Π.Δ. 4-10-83 (ΦΕΚ 543 Δ΄)

Παιδικός
Σταθμός

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΖΩΝΗ : Δ
ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ : 200 μ2 - 80 μ2
ΠΡΟΣΩΠΟ : 10 μ - 6 μ
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ : 60 %
ΣΥΝΤΕΛ. ΔΟΜΗΣΗΣ : 1.2
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ : 11 μ
ΟΡΟΦΟΙ : ΩΣ ΓΟΚ

1. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ Ν. ΚΟΤΣΙΚΟΡΟΥ
ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ .... 320.95 Μ
ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Α)

2. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΗΛΙΑ Β. ΒΑΡΕΛΑ
ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ .... 619.60 Μ
ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α'Β'Γ'Δ'Α')

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ
[illegible]

3. Εμβαδόν ρυμοτομούμενου υπό στοιχεία (1', 2', 3', Δ', Γ', 1') Ε = 486,0 μ² ιδιοκ. Ηλία Βαρέλα

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΗΑΤΤ
(ΠΑΛΑΙΟ DATUM)

Α/Α ΚΟΡΥΦΗΣ	ΣΥΝ/ΜΕΝ Χ	ΣΥΝΤ/ΜΕΝ Υ
Α	-8976.26	20767.50
Β	-8991.63	20771.98
Γ	-8991.59	20781.98
Δ	-8988.17	20789.76
Ε	-8972.87	20788.02
Α'	-9071.21	20799.94
Β'	-9100.41	20776.26
Γ'	-9103.25	20781.28
Δ'	-9091.11	20820.39

Συνολική ιδιοκτησία Ε = 619,60 + 486,0 = 1105,60 μ²
Δια τον υπολογισμό της εισφοράς.

Η ιδιοκτησία υπόκειται σε εισφορά σε γη, σύμφωνα με τον Ν3212/03 (ΦΕΚ 308/Α/2003).
ΑΡΘ 11 §5

Ε = 250,0 μ² × 10% + 250,00 × 20% + 500,0 × 30% + 105,6 × 35% = 261,96 μ²
τμήμα υπό στοιχεία (1', 3', Δ', Γ', 1') = 262,08 μ²
[Ε = 41,00 × 6,40 = 262,08 μ²]
που τίθεται σε κοινή χρήση λόγω εισφοράς.

Το παρόν συνοδεύει την 5316/12-12-05 Απόφαση Νομάρχη Βοιωτίας.

Ο τεχνικός υπάλληλος
Χαρ. Μαλιωγιάννης
Εργοδηγός Δομ. Έργων Αθ.

Ο προϊστάμενος
Δ/νσης Χωρ. Ν. Βοιωτίας
Γιώργος Παπαγγελής
Αγρον.-Τοπ. Μηχ. Αθ.